

Dodatok č. 1
k Zmluve o nájme poľnohospodárskej pôdy číslo: NZP/04/2011 zo dňa 01.09.2011,
ktorú uzavreli

Prenajímateľ : Obec Bacúrov

so sídlom 962 61 Bacúrov 75
IČO: 650587 DIČ: 2021346316
Bankové spojenie: Dexia banka Slovensko, a. s., Číslo účtu : 9712060002/5600
V zastúpení: Katarína Zlámalová - starostka obce

a

Nájomca : PRI TROCH KAMEŇOCH, družstvo,

so sídlom 962 61 Dubové 82, Stredisko: SL 38
IČO: 36 620 807 DIČ: 2021759278 IČ DPH: SK 2021759278
Zápisané v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, oddiel Dr, vložka č. 395/S
V zastúpení: Ing. Milan Slančík - predseda predstavenstva
tel.: 0902 897 916 E-mail: 3kamene@centrum.sk

V článku II. sa ustanovenia:

- Zmluva sa uzatvára na dobu 10 rokov odo dňa účinnosti tejto zmluvy.
- Výška ročného nájomného je dohodnutá nasledovne:
 - a) za poľnohospodársky využívané pozemky sa zmluvnými stranami dohodlo bez rozdielu na bonitu pozemkov vo výške **25 €/ha (753 Sk)**. Konverzný kurz: 1 € = 30,1260 Sk.
 - b) za poľnohospodársky nevyužívané pozemky sa zmluvnými stranami dohodlo bez rozdielu na bonitu pozemkov vo výške **1,- €/ha (30,- Sk/ha)**. Konverzný kurz: 1 € = 30,1260 Sk.

nahrádzajú

za ustanovenia:

- Výška ročného nájomného je dohodnutá nasledovne:
 - a) za poľnohospodársky využívané pozemky sa zmluvnými stranami dohodlo bez rozdielu na bonitu pozemkov:
 - v roku **2015** vo výške **30 €/ha**, slovom tridsať eur za ha,
 - v roku **2016** vo výške **40 €/ha**, slovom štyridsať eur za ha,
 - **od roku 2017** vo výške **50 €/ha**, slovom päťdesiat eur za ha.
 - b) za poľnohospodársky nevyužívané pozemky sa zmluvnými stranami dohodlo bez rozdielu na bonitu pozemkov vo výške **1,- €/ha**, slovom jeden eur za ha.
- Zmluva sa uzatvára na dobu 10 rokov odo dňa účinnosti tohto dodatku, t. j. do 31.12.2024.
- Ak prenajímateľ alebo nájomca rok pred uplynutím doby, na ktorú bol nájom dohodnutý, písomne nevyzve druhú zmluvnú stranu na vrátenie a prevzatie prenajatého pozemku po skončení nájmu, predlžuje sa doba nájmu v súlade s § 12 odsek 1 zákona č. 504/2003 Z.z.

Článok III. sa dopĺňa o ustanovenia:

Prenajímateľ súhlasí, aby nájomca v rámci skvalitnenia a zvýšenia bonity pôdy mohol na prenajatých pozemkoch robiť rekonštrukciu, údržbu a výstavbu melioračných zariadení, úpravu vodných pomerov, odstraňovanie kameňov, balvanov, krov, náletov drevín, budovanie plotov na ochranu úrody proti divjej zveri, terénne úpravy honov (odstraňovanie terénnych nerovností), zvýšenie vrstvy ornice, protierózne opatrenia, a to v súlade s platnou legislatívou.

Ostatné ustanovenia tejto zmluvy ostávajú nezmenené.

Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu a účinnosť odo dňa 1.1.2015.

V Bacúrove, dňa 16.12.2014

V Dubovom, dňa 1.10.2014

Za prenajímateľa:



Katarína Zlámalová
Katarína Zlámalová
Starostka obce

Za nájomcu:

Ing. Milan Slančík
Ing. Milan Slančík
Predseda predstavenstva

PRI TROCH KAMENŇOCH, družstvo
952 61 Dubové B2, tel. 0902/897 916
IČO: 36620807, IČ DPH: 2021759278