

SPRÁVA Z KONTROLY
PREVODOV NEHNUTEĽNÉHO MAJETKU PODĽA § 18f ods. 1 písm. i)
ZÁKONA O OBECNOM ZRIADENÍ

Cieľ kontroly:

Kontrola dodržania zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a zásad hospodárenia Obce Bacúrov pri nakladaní s nehnuteľným majetkom obce, ktorého všeobecná hodnota majetku prevýšila 20 000 eur.

Kontrolovaný subjekt: **Obec Bacúrov**

Kontrolované obdobie: **2025**

Kontrola bola vykonaná v súlade s plánom kontrolnej činnosti na rok 2026

Dňa 1.novembra 2023 nadobudla účinnosť novela zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o obecnom zriadení“) zákonom č. 137/2023 Z. z. ktorým sa mení a dopĺňa zákon Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a ktorým sa dopĺňa zákon Slovenskej národnej rady č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov (ďalej len „Novela“). Novela priniesla okrem iného rozšírenie povinností hlavného kontrolóra obce o novú povinnosť upravenú v § 18f ods. 1 písm. i) zákona o obecnom zriadení. Podľa uvedeného ustanovenia *je hlavný kontrolór povinný vykonať za predchádzajúci kalendárny rok kontrolu prevodov nehnuteľného majetku obce, ktorého všeobecná hodnota majetku prevýšila 20 000 eur, a to do 60 dní od uplynutia kalendárneho roka; obec zverejní výsledky tejto kontroly do 30 dní po predložení správy o výsledkoch kontroly obecnému zastupiteľstvu na svojej úradnej tabuli a na webovom sídle obce, ak ho má obec zriadené.*

Povinnosť je naviazaná na zistenie všeobecnej hodnoty majetku. Novela výrazným spôsobom upravila povinnosť zisťovania všeobecnej hodnoty majetku v zákone o majetku obcí.

Zistený stav :

V roku 2025 obce Bacúrov nevykonala žiadne prevody nehnuteľného majetku. Teda nemožno predpokladať, že by všeobecná hodnota presiahla hranicu stanovenú v § 18f ods. 1 písm. i) zákona o obecnom zriadení t. j. 20 000 Eur.

Na základe uvedeného možno skonštatovať, že v roku 2025 nebol vykonaný prevod, ktorý by spĺňal podmienky v zmysle § 18f ods. 1 písm. i) zákona o obecnom zriadení.

Bacúrov, dňa 26.februára 2026

.....

PhDr., Mgr. Dana Vargová

Hlavný kontrolór Obce Bacúrov