

ZMLUVA O NÁJME POZEMKU

ktorú uzavreli :

Prenajímateľ: Obec Bacúrov
zast. Katarína Zlámalová – starostka obce
Bankové spojenie: Primabanka Slovensko, a.s.
č. ú. 971 206 0002 / 5600
IBAN: SK 70 5600 0000 0097 1206 0002
IČO: 650587
DIČ: 2021346316

a

Nájomca: Jozef Melicher, r. Melicher, dát.nar. 27.06.1960, Tulská
2490/35, Zvolen
Marek Melicher, r. Melicher, dát.nar. 03.07.1985, Tulská 2490/35,
Zvolen
Ing. Zuzana Melicherová, r. Beňová, dát.nar. 01.12.1988, Bacúrov č. 64

I.

Predmet prenájmu

Prenajímateľ je vlastníkom pozemku KN-C par. č. 99/1 o výmere 11 264 m² druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie v k.ú. Bacúrov, zapísaný na LV č. 1.

Predmetom tejto zmluvy je podľa § 663 a nasledujúcich občianskeho zákonníka v znení zmien a doplnkov

p r e n á j o m

časti pozemku KN- C par. č. 99/1 o výmere 108 m² v k. ú. Bacúrov vedľa KN-C par č. 312/5 po celej jej šírke vo vlastníctve nájomcov.

II.

Účel prenájmu

Prenajímaný pozemok nájomca prenajíma za účelom vjazdu k novovybudovanému rodinnému domu.

III.

Doba prenájmu

Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú.

IV.
Cena prenájmu

1. Obecné zastupiteľstvo dňa 29.04.2015 schválilo uznesením č. 15/2015 jednorazovú cenu prenájmu za 108 m² 1,- € na celú dobu trvania nájmu. Celková cena nájmu je

1,- €, slovom jedno euro . Cena bude uhradená jednorázovo za cele obdobie do pokladne Obecného úradu v Bacúrove alebo na účet 971 206 0002 / 5600 pred podpisom nájmu.

V.
Ostatné dojednania

1. Nájomca je oboznámený so stavom prenajímanej nehnuteľnosti a v tomto stave ju preberá.
2. Po ukončení nájmu nájomca uvedie pozemok do pôvodného stavu.
3. Bez písomného súhlasu prenajímateľa nesmie nájomca prenajať prenajatú nehnuteľnosť tretej osobe. Akékoľvek podnikateľské a iné aktivity, ktoré nesúvisia s dohodnutým účelom prenájmu vyvíjané nájomcom, musia byť vopred schválené prenajímateľom.

VI.
Záverečné ustanovenia

1. Na ostatné touto zmluvou neupravené vzťahy sa primerane použijú príslušné ustanovenia Občianskeho zákonníka.
2. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch exemplároch, z ktorých jednu obdrží prenajímateľ a po jednej nájomcovia.

Zmluvné strany prehlasujú, že si zmluvu prečítali, s jej obsahom súhlasia, čo potvrdzujú svojimi podpismi.

V Bacúrove dňa 11.05.2015

.....
za prenajímateľa
Katarína Zlámalová – starostka obce

.....
za nájomcu
Jozef Melicher

.....
za nájomcu
Marek Melicher

.....
za nájomcu
Zuzana Melicherová

