

ZMLUVA O DIELO č. 01/2019

uzatvorená v podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. (Obchodný zákonník)

medzi zmluvnými stranami:

1. Obchodné meno: **Obec Bacúrov**
Sídlo: Bacúrov č. 75, 962 61
IČO: 00650587
DIČ: 2021346316
Štatutárny zástupca: Ing. Miroslav Zvarík – poverený zástupca
Zástupca vo veciach technických: p. Katarína Zlámalová - starostka obce
Kontakt : 045/5387 125, 0903 811 296
obecbacurov@stonline
Registrácia:

(ďalej aj „objednávateľ“)

a

2. Obchodné meno: **REMONTA, spol. s r.o.**
Sídlo: SNP 45, 962 01 Zvolenská Slatina
IČO: 31631487
DIČ: 2020476799
IČ DPH: SK2020476799
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s.
Číslo účtu: SK9709000000000071630720
Štatutárny zástupca: Ing. Dušan Poliak – konateľ spoločnosti
Zástupca vo veciach technických: Ing. Dušan Poliak – konateľ spoločnosti
Kontakt : 045/539 48 95, 0905 405 203
remonta@remonta.sk
Registrácia: OR OS Banská Bystrica, oddiel: Sro, vložka č. 2809/S

(ďalej aj „zhotoviteľ“)

takto:

Článok I

Predmet zmluvy a vykonanie diela

1. Touto zmluvou sa zhotoviteľ zaväzuje vykonať pre objednávateľa v dohodnutom mieste a v dohodnutom čase dielo:
„Rekonštrukcia vykurovania Obecného úradu Bacúrov“

podľa ponukového rozpočtu z 28.1.2019 uvedeného v Prílohe č.1 tejto zmluvy, podľa spracovaného projektu a požiadavky objednávateľa. Objednávateľ sa zaväzuje najmä poskytnúť zhotoviteľovi k vykonaniu diela potrebnú súčinnosť, prevziať toto dielo a zaplatiť zhotoviteľovi dohodnutú odplatu za vykonanie diela.

2. Termín vykonania diela: - zahájenie : 11.2.2019
- ukončenie : 1.8.2019
3. Miesto vykonania diela: Bacúrov
4. Zhotoviteľ splní svoju povinnosť vykonať dielo jeho riadnym ukončením a odovzdaním predmetu diela objednávateľovi. Za odovzдание diela sa na účely tejto zmluvy považuje podpísanie protokolu o odovzdaní a prevzatí diela obidvomi zmluvnými stranami.

Článok II

Naviac práce

1. Zmluvné strany sa dohodli, že všetky práce, požadované objednávateľom nad zmluvne dohodnutý rozsah, ktorých potreba vznikne v priebehu vykonávania zmluvných prác, alebo o ktorých poskytnutie nad dojednaný rámec by mal objednávateľ prípadne záujem, budú považované za naviac práce (ďalej aj "naviac práce"). Naviac práce je zhotoviteľ povinný vykonať iba na základe dohody oboch zmluvných strán, ktorá musí mať podobu písomného dodatku k tejto zmluve, alebo zápisom v stavebnom denníku.

Článok III

Cena diela a platobné podmienky

1. Celková cena diela je vo výške:

Rekonštrukcia vykurovania	7 581,79 €
DPH 20%	1 516,36 €
Cena spolu s DPH	9 098,15 €

Podkladom pre určenie tejto ceny diela je ponuka zhotoviteľa, ktorá je obsahom prílohy č.1 tejto zmluvy.

Platenie DPH bude podliehať režimu samozdanenia podľa podmienok uvedených v príslušných právnych predpisoch, najmä podmienok uvedených v § 69 ods. 12 písm. j) zákona č. 222/2004 Z. z..

2. V prípade realizácie naviac prác – zmena množstiev materiálov a dodávok, zhotoviteľ písomne upozorní objednávateľa na túto skutočnosť a vyčíslí náklady naviac prác pri dodržaní jednotkových cien zo zmluvných rozpočtov.
3. Objednávateľ je povinný zaplatiť zhotoviteľovi cenu diela, na ktorú vznikol zhotoviteľovi nárok za podmienok uvedených v tomto článku, na základe faktúry vystavenej a doručenej zhotoviteľom objednávateľovi. Lehota splatnosti faktúry je 14 dní odo dňa doručenia faktúry objednávateľovi. Objednávateľ zaplatí cenu bezhotovostným prevodom na účet zhotoviteľa uvedený v príslušnej faktúre.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že cena sa považuje za zaplatenú pripísaním platenej sumy na účte zhotoviteľa v jeho banke.

Článok IV

Záručná doba a zodpovednosť za vady diela

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo bude vykonané podľa podmienok tejto Zmluvy, že zodpovedá príslušným technickým normám.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má dielo v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Zhotoviteľ zodpovedá aj za vady vzniknuté po odovzdaní diela, ak ide o vady, ktoré sú spôsobené porušením jeho povinností alebo vady, na ktoré sa vzťahuje záruka za kvalitu.
3. Záručná doba na dielo je 24 mesiacov a začína plynúť odo dňa podpísania protokolu o prevzatí a odovzdaní diela obidvomi zmluvnými stranami. Na dodané zariadenia platí záručná doba daná výrobcom.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade ak si objednávateľ zvolí za podmienok uvedených v Obchodnom zákonníku ako nárok z väd diela odstránenie vady zhotoviteľom, je zhotoviteľ počas záručnej doby povinný vady diela, na ktoré sa vzťahuje záruka, bezplatne odstrániť. Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ je povinný začať s odstraňovaním väd diela najneskôr do 3 pracovných dní od doručenia oznámenia o vade diela zhotoviteľovi a vady odstrániť v čo možnom najkratšom čase. V prípade, ak si odstránenie vady vzhľadom na jej rozsah alebo technickú zložitosť vyžaduje čas dlhší ako 3 pracovné dni od prevzatia oznámenia, je zhotoviteľ povinný objednávateľa o tejto skutočnosti písomne informovať najneskôr do 2 pracovných dní od doručenia oznámenia o vade diela zhotoviteľovi.

Článok V

Vlastnícke právo

1. Zmluvné strany sa dohodli, že vlastnícke právo k dodanému materiálu prechádza na objednávateľa až úplným zaplatením celkovej ceny za dielo.

Článok VI

Zánik zmluvy

1. K ukončeniu tejto zmluvy môže dôjsť aj na základe vzájomnej písomnej dohody zmluvných strán.

Článok VII

Sankcie

1. Zmluvné strany sa dohodli, že ak zhotoviteľ nevykoná dielo v lehote uvedenej v bode 2 článku I tejto zmluvy, má objednávateľ právo uplatniť si voči zhotoviteľovi nárok na (t.j. požadovať od zhotoviteľa) zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,01% z ceny diela, za každý, aj začatý deň omeškania. Zmluvné strany prehlasujú, že takto dohodnutú výšku zmluvnej pokuty považujú za primeranú.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že ak si objednávateľ nesplní povinnosť uvedenú v bode 5 článku III tejto zmluvy, má zhotoviteľ právo uplatniť si voči objednávateľovi nárok na (t.j. požadovať od

objednávateľa) zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,01% z ceny diela, za každý, aj začatý deň omeškania. Zmluvné strany prehlasujú, že takto dohodnutú výšku zmluvnej pokuty považujú za primeranú.

Článok VIII Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany prehlasujú, že majú plnú spôsobilosť k právnym úkonom, a svoju vôľu uzavrieť túto zmluvu prejavili slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne, žiaden z jej účastníkov nekonal v tiesni, omyle, ani za nápadne nevýhodných podmienok.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že všetky ich vzájomné vzťahy vyplývajúce z tejto zmluvy sa riadia právom Slovenskej republiky.
3. Na ostatné, touto zmluvou neupravené vzťahy, sa primerane použijú príslušné ustanovenia zákona č. 513/1991 Zb. (Obchodného zákonníka).
4. Zmluva je vyhotovená v 2 rovnopisoch, z toho jeden si ponechá zhotoviteľ a jeden objednávateľ.
5. Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami.
6. Túto zmluvu je možné meniť alebo zrušovať len formou písomných dodatkov, obojstranne odsúhlasených obidvomi zmluvnými stranami.
7. Po vzájomnej dohode zmluvných strán tvoria prílohu tejto zmluvy:
Príloha č.1 – rozpočet ceny diela.
8. Ak niektoré ustanovenie tejto zmluvy je resp. sa neskôr stane neplatným, neúčinným, alebo nevymáhateľným, takéto ustanovenie sa bude považovať za oddeliteľné od zvyšného obsahu zmluvy a neovplyvní teda platnosť alebo účinnosť tejto zmluvy ako celku. V takomto prípade sa zmluvné strany zaväzujú, že na základe vzájomnej dohody nahradia neplatné alebo neúčinné ustanovenie iným ustanovením, ktoré bude v súlade s účelom tejto zmluvy a s vôľou strán vyjadrenou uzavretím tejto zmluvy.
9. Pokiaľ táto zmluva výslovne neurčuje inak, písomnosti medzi stranami sa doručujú doporučenou poštou, osobne, alebo e-mailom, a to na adresu uvedenú v záhlaví tejto zmluvy. Lehota určená touto zmluvou pre doručovanie písomností sa bude považovať za splnenú, pokiaľ v posledný deň lehoty bola zásielka podaná na pošte, e-mailom alebo osobne odovzdaná druhej zmluvnej strane. Zásielka doručovaná poštou sa bude považovať za doručенú aj pre prípad, že ju adresát odmietol prevziať alebo inak zmaril prevzatie, a to dňom odmietnutia prevzatia zásielky adresátom.
10. Každá zmluvná strana, ako aj jej zástupcovia uvedení pri označení zmluvných strán prehlasujú, že dávajú druhej zmluvnej strane, ako aj osobe, ktorá zmluvu vypracovala, súhlas so spracovaním ich osobných údajov v tejto zmluve v zmysle ust. § 7 zák. č. 428/2002 Z.z. na účel vyhotovenia tejto zmluvy, jej evidovania, na účel jej predloženia príslušným orgánom a subjektom, ktoré o nej budú rozhodovať alebo overovať jej údaje. Doba platnosti tohto súhlasu je neobmedzená. Súhlas môže byť odvolaný len v prípade zániku zmluvy inak ako jej splnením. Súhlas je vyjadrený podpismi na tejto zmluve.

11. Zmluvné strany prehlasujú, že si túto zmluvu riadne prečítali, porozumeli jej obsahu a jednotlivým pojmom, vysvetlili si význam jednotlivých pojmov a ustanovení zmluvy, porozumeli im a na znak súhlasu s touto zmluvou ju vlastnoručne podpisujú.

V Bacúrove,

Vo Zvolenskej Slatine, 7.2.2019

.....
OBJEDNÁVATEĽ

.....
ZHOTOVITEĽ